

2 ST-245/17-23 -8-

VESNA BARANAŠIĆ HORVAT, privremeni stečajni upravitelj
Čakovec, Matice hrvatske 6, tel: 095/681-7372, email: vesnabh.stecaj@gmail.com

VITA d.o.o.
Koprivnica, Križevačka cesta 31/D
OIB: 57852138408

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
12-04-2018

12. 04. 2018

PRIMLJENO

Primljeno iz ruke - postom dana

Broj primjeraka 1 priloga 9X1

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Čakovec, 31.03.2018.

-57-

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, Poslovni broj 2 St-245/2017-3 od dana 16. studenog 2017. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika VITA d.o.o., Koprivnica, Križevačka cesta 31/D, OIB: 57852138408.

U skladu sa Rješenjem Suda, podnosim izvješće o imovini društva, te o mogućnosti da se u postupku namire barem troškovi stečajnog postupka, ukoliko isti bude otvoren.

U nastavku, svaki od priloga koji je sastavni dio ovog izvješća i iz kojeg se vidi imovinsko stanje dužnika, popraćen je tekстом u nastavku.

Knjigovodstvena kartica poreznog obveznika VITA d.o.o., OIB: 57852138408, od dana 04.12.2017. godine, pokazuje da je ukupan dug prema vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, 62.500,02 kuna, od čega se najveći dio obveze odnosi na porez na dobit i doprinos za zdravstveno osiguranje. (prilog 1)

Godišnji financijski izvještaj poduzetnika za 2014. godinu (GFI-POD), koje je predan Poreznoj upravi, ali ne i za javnu objavu (za javnu objavu je posljednji godišnji izvještaj predan za 2012. godinu), pokazivao je da društvo ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti od 670.984 kuna, od čega se najveći dio sastoji od materijalne imovine – građevinski objekti, u iznosu od 483.547 kuna. (prilog 2)

Posljednji predani financijski izvještaj za javnu objavu je izvještaj za 2012. godinu, pri čemu je bio predan Račun dobiti i gubitka za 2012. godinu, Bilješke uz financijski izvještaj za 2012. godinu, Bilanca za poduzetnike za 2012. godinu, te Odluka o raspodjeli dobiti društva, predano 26.06.2013.. godine, pri čemu je iskazani gubitak prije oporezivanja u iznosu od 227.667 kuna. (prilog 3)

Prema službenoj evidenciji Stanice za tehnički pregled Centar za vozila Hrvatske d.d., CVH STP "POSAVEC", Čakovec, Neumanova 4, Broj: H100-U-00018-18, od dana 23.01.2018. godine, VITA d.o.o., Koprivnica, nije evidentiran kao vlasnik vozila. (prilog 4)

Temeljem svih dostupnih podataka, a posebno onih samog predlagatelja pokretanja stečajnog postupka, vjerovnika, REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, vidljivo je da društvo VITA d.o.o., OIB: 57852138408, Koprivnica, Križevačka cesta 31/D, jest vlasnik spremništa površine 8,85 m², koje se nalazi u podrumu građevine s pristupom iz zajedničkog garažnog predprostora. (prilog 5)

Spremište koje je u vlasništvu VITA d.o.o. nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi u Križevcima, Ulica banka Josipa Jelačića 5. Nabavljeno je 2008. godine kada je nabavna cijena iznosila 2.300 kn/m² + PDV.

Prethodnih godina, na popisu imovine bio je automobil Renault Trafic, koji je prodan 2013. godine, no zbog neredovitog podmirivanja knjigovodstvenih usluga, prodaja istoga nije provedena u poslovnim knjigama društva. Kao dokaz kopija Ugovora o kupoprodaji motornog vozila. (prilog 6)

Društvo u imovini još ima i materijalnu imovinu manje vrijednosti, u obliku različitih manjih alata za rad, no budući su stari 10 i više godina, a moguća procijenjena vrijednost kreće se do 1.000,00 kuna.

S obzirom na postojanje spremništa površine 8,85 m², dužnik VITA d.o.o. dakle ima u vlasništvu istu nekretninu.

Privremena stečajna upraviteljica
Vesna Baranašić Horvat







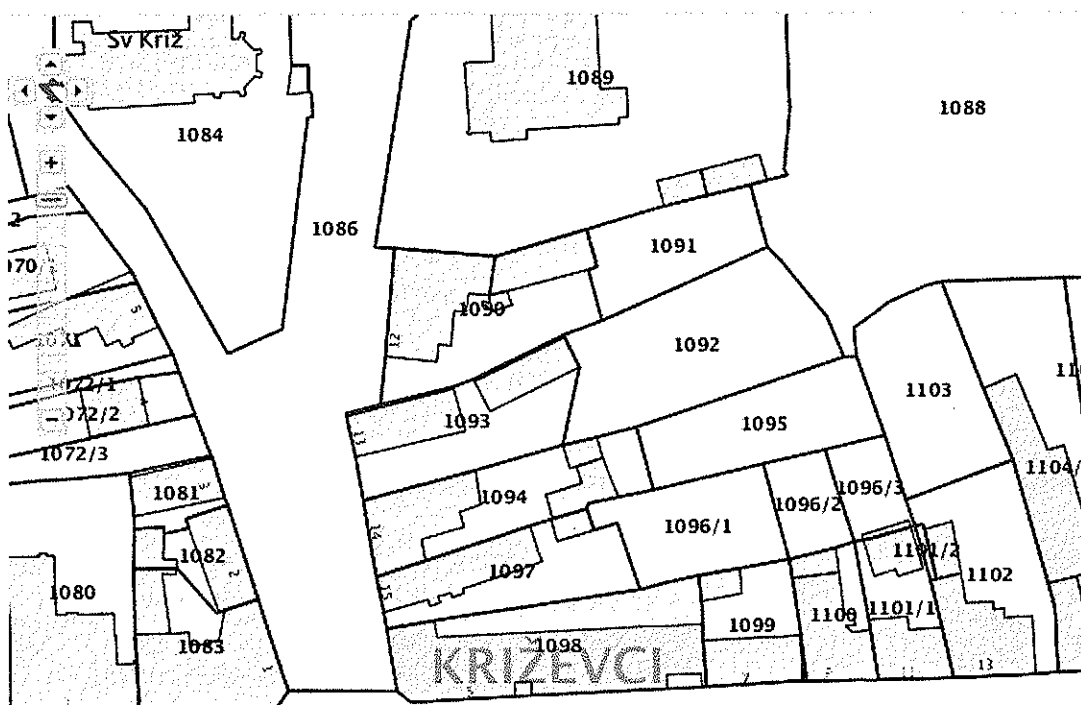
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI KRIŽEVCI

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. KRIŽEVCI, 315532
k.č. br.: 1098

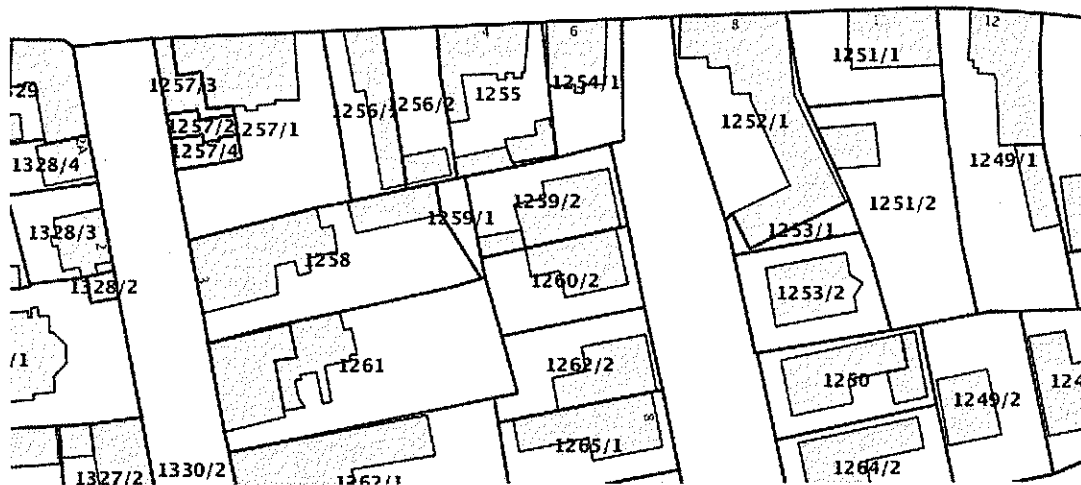
IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000
Izvorno mjerilo plana 1:1000



bana J. Jelačića

2336/1





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI KRIŽEVCI

Stanje na dan: 29.11.2017. 23:28

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: KRIŽEVCI (Mbr. 315532)

Posjedovni list: 8123
nekretnine na kojoj je uspostavljeno etažno vlasništvo

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
1	598/10000	SUZANA FLORENINO, ULICA KRUNOSLAVA HERUCA 55, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	94724371108
		BOŽENA MATOSVIĆ, ZAGORSKA ULICA 34, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	29086353448
2	1637/10000	SUZANA FLORENINO, ULICA KRUNOSLAVA HERUCA 55, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	94724371108
		BOŽENA MATOSVIĆ, ZAGORSKA ULICA 34, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	29086353448
3	4135/10000	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	
4	5231/10000	MAJA MIKAČEVIĆ, MARKOVAC KRIŽEVAČKI 66, MARKOVAC KRIŽEVAČKI 48214 SVETI IVAN ŽABNO, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	22555841935
5	543/10000	SANELA NOVAK, ULICA BANA J. JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	56344768788
6	594/10000	DARKO JAMBREKOVIĆ, KOPRIVNIČKA ULICA 32, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	88148383666
7	523/10000	BOŽICA JAKŠINIĆ, CEPIDLAK 57, CEPIDLAK, HRVATSKA (VLASNIK)	2/3	78021736849
		DRAŽEN JAKŠINIĆ, CEPIDLAK 57, CEPIDLAK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/3	84005356486
8	179/10000	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	
9	179/10000	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	
10	179/10000	SANDA BRZOVIĆ LELJAK, ULICA JOSIPA BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	31496054035
11	148/10000	BOŽICA JAKŠINIĆ, CEPIDLAK 57, CEPIDLAK, HRVATSKA (VLASNIK)	2/3	78021736849
		DRAŽEN JAKŠINIĆ, CEPIDLAK 57, CEPIDLAK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/3	84005356486
12	46/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292
13	48/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292

Redni broj čestice	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
14	47/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292
15	49/10000	SUZANA FLORENINO, ULICA KRUNOSLAVA HERUCA 55, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	94724371108
		BOŽENA MATOSVIĆ, ZAGORSKA ULICA 34, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	29086353448
16	51/10000	PRHKO D.O.O., CVJETNA ULICA 13, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	09323168317
17	50/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292
18	55/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292
19	86/10000	SUZANA FLORENINO, ULICA KRUNOSLAVA HERUCA 55, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	94724371108
		BOŽENA MATOSVIĆ, ZAGORSKA ULICA 34, 48260 KRIŽEVCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	29086353448
20	50/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292
21	64/10000	VITA D.O.O., KRIŽEVAČKA CESTA 31-D, KOPRIVNICA (VLASNIK)	1/1	57852138408
22	70/10000	BOŽICA JAKŠINIĆ, CEPIDLAK 57, CEPIDLAK, HRVATSKA (VLASNIK)	2/3	78021736849
		DRAŽEN JAKŠINIĆ, CEPIDLAK 57, CEPIDLAK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/3	84005356486
23	30/10000	"RADNIK" DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI (VLASNIK)	1/1	21846792292
24	30/10000	MAJA MIKAČEVIĆ, MARKOVAC KRIŽEVAČKI 66, MARKOVAC KRIŽEVAČKI 48214 SVETI IVAN ŽABNO, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	22555841935

Podaci o katastarskim česticama

Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
	1098	UL.BANA JELAČIĆA 5	831	12		
		DVORIŠTE	271			
		ST.POS.ZG.	560			
Ukupna površina katastarskih čestica			831			

APOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Rellos 1

Rellos 1
62
65-

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB: 57852138408
 Naziv poreznog obveznika: VITA D.O.O. U STEČAJU
 Adresa obveznika: KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA CESTA 31/D
 Knjigovodstvena godina: 2017.
 Datum obračuna: 4.12.2017.
 Nadležna ispostava: 3337, Koprivnica

Računi						
Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Dosp. dug	Kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	1,91	0,00	1,91	1,91	0,13	2,04
1406 por.na doh.nesamost.rad	4.006,03	0,00	4.006,03	4.006,03	248,40	4.254,43
1651 porez na dobit	34.540,43	3.000,00	31.540,43	31.540,43	1.953,62	33.494,05
1783 p.p. nekretnina	0,00	3.057,03	- 3.057,03	- 3.057,03	0,00	- 3.057,03
5262 članarina H.G.K.	1.140,06	0,00	1.140,06	1.140,06	62,71	1.202,77
5278 doprinos H.G.K.	58,20	0,00	58,20	58,20	2,83	61,03
8109 MO-poslodavac pravna os.	852,53	0,00	852,53	852,53	57,74	910,27
8400 ZO-poslodavac pravna os.	24.178,48	0,00	24.178,48	24.178,48	1.440,62	25.619,10
8702 dop.ZAP-ob.pra.i fiz.os.	12,55	0,00	12,55	12,55	0,81	13,36
SVEUKUPNO:	64.790,19	6.057,03	58.733,16	58.733,16	3.766,86	62.500,02

Predznak '-': stanje preplate
 'Bez predznaka': stanje duga

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2014. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2014.) -

izraženo u kunama

PRILOG 2
b3
bb-

Naziv /Ime i prezime obveznika		VITA D.O.O.	
OIB		57852138408	
Adresa obveznika		KOPRIVNICA, KRIZEVAČKA CESTA 31/D	
		2013.god.	2014.god.
Osoba Naziv stavke			
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	670.984	670.984
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	0	0
1.	Izdaci za razvoj	0	0
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
3.	Goodwill	0	0
4.	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6.	Ostala nematerijalna imovina	670.984	670.984
II.	MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	146.284	146.284
1.	Zemljište	483.547	483.547
2.	Gradevinski objekti	0	0
3.	Postrojenja i oprema	41.153	41.153
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0
5.	Biološka imovina	0	0
6.	Predujmovi za materijalnu imovinu	0	0
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0
8.	Ostala materijalna imovina	0	0
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	0	0
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
5.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
8.	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0
IV.	POTRAŽIVANJA (030 do 032)	0	0
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	0	0
3.	Ostala potraživanja	0	0
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	144.873	142.060
C)	KRA TKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	92.368	92.368
I.	ZALIHE (036 do 042)	92.368	92.368
1.	Sirovine i materijal	0	0
2.	Proizvodnja u tijeku	0	0
3.	Gotovi proizvodi	0	0
4.	Trgovačka roba	0	0
5.	Predujmovi za zalihe	0	0
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0
7.	Biološka imovina	50.939	48.126
II.	POTRAŽIVANJA (044 do 049)	0	0
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika	35.331	0
2.	Potraživanja od kupaca	0	0
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0	0
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	15.608	48.126
6.	Ostala potraživanja	0	0
III.	KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	0	0
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	0	0
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0	0
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)	0	0
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0
5.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
7.	Ostala financijska imovina	1.566	1.566
IV.	NOVAC U BANC I I BLAGAJNI		

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2014. GODINU
ZA VELIKE, SREDNJE I MALE PODUZETNIKE (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2014.) -

izraženo u kunar

Naziv/Ime i prezime obveznika		VITA D.O.O.	
OIB		57852138408	
Adresa obveznika		KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA CESTA 31/D	
Oznaka	Naziv stavke	2013.god.	2014.god.
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0	
E)	UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	815.857	813.04
F)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	
A)	KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	-302.612	-318.51
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.00
II.	KAPITALNE REZERVE	0	
III.	REZERVE IZ DOBITI (066+067+068+069+070)	0	
1.	Zakonske rezerve	0	
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	
4.	Statutarne rezerve	0	
5.	Ostale rezerve	0	
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	
V.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (073-074)	-301.771	-322.61
1.	Zadržana dobit	233.713	233.71
2.	Preneseni gubitak	535.484	556.32
VI.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	-20.841	-15.90
1.	Dobit poslovne godine	0	
2.	Gubitak poslovne godine	20.841	15.90
VII.	MANJINSKI INTERES	0	
B)	REZERVIRANJA (080 do 082)	0	
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	
3.	Druga rezerviranja	0	
C)	DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	715.472	756.31
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	244.609	302.96
4.	Obveze za predujmove	0	
5.	Obveze prema dobavljačima	0	
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	
8.	Ostale dugoročne obveze	470.863	453.348
9.	Odgodena porezna obveza	0	
D)	KRA TKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	402.997	375.246
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima	0	
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	40.000	40.000
4.	Obveze za predujmove	0	
5.	Obveze prema dobavljačima	211.575	208.296
6.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	
8.	Obveze prema zaposlenicima	91.036	91.036
9.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	60.386	31.170
10.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	
11.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	
12.	Ostale kratkoročne obveze	0	4.744
E)	ODGODENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	
F)	UKUPNO - PASIVA (062+079+083+093+106)	815.857	813.044
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	
	DODATAK BILANCI - KAPITAL I REZERVE (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidira		
1.	Pripisano imateljima kapitala matice	0	0
2.	Pripisano manjinskom interesu	0	0

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2012. GODINU.

11.04.2018 18:36:17

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OTB/Matični broj: 57852138408 / 02091658
Trgovka: VITA d.o.o.
Adresa: Križevačka cesta 31/D, 48000 KOPRIVNICA
Datum predaje: 26.06.2013.

iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2012. - 31.12.2012.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI	9	250.526	67.508
II. POSLOVNI RASHODI		360.744	287.442
III. FINANCIJSKI PRIHODI	9	7	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		49.557	-
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	9	549	-
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	8	8.797	7.733
IX. UKUPNI PRIHODI	9	251.082	67.508
X. UKUPNI RASHODI	8	419.098	295.175
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	10	-168.016	-227.667
XII. POREZ NA DOBIT		-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	10	-168.016	-227.667

Izveštaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (za obveznike primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-	-
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA	-	-
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	-	-
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-	-
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-	-

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2012. GODINU.

11.04.2018 18:36:09

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 57852138408 / 02091658
 Ime: VITA d.o.o.
 Adresa: Križevačka cesta 31/D, 48000 KOPRIVNICA
 Datum predaje: 26.06.2013.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2012.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	3	717.267	680.810
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	3	717.267	680.810
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		275.221	155.105
I. ZALIHE	4	92.368	92.368
II. POTRAŽIVANJA	6	181.287	61.171
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	6	1.566	1.566
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		992.488	835.915
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	10	-54.103	-281.771
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	10	93.913	-74.104
VI DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	10	-168.016	-227.667
VII MANJINSKI INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	5	557.469	689.888
D) KRATKOROČNE OBVEZE	5	489.122	427.798

67-
70-PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD
RAZDOBLJA

PASIVA

992.488

835.915

BILANČNI ZAPISI

-68-
-71-

VITA D.O.O.
KRIŽEVAČKA CESTA 31D
KOPRIVNICA
OIB 57852138408

Bilješke uz financijski izvještaj za 2012. g.

1. Vita d.o.o., osnovana je u Hrvatskoj, a glavna djelatnost je izvođenje vodoinstalaterskih radova.
2. Izveštaji se sastavljaju na osnovi bruto bilance i analitičkih konta glavne knjige koji se vode u skladu s Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Značajne računovodstvene politike

3. Dugotrajna imovina obuhvaća sredstva koja društvo koristi za isporucu roba i usluga, te u administrativne svrhe, a čije vijek trajanja duži od jedne godine. Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode obračuna.
 - nabavna (bruto vrijednost) 845.402,66 kn
 - ispravak vrijednosti 164.593,57 kn
 - knjigovodstvena vrijednost 680.809,09 kn
4. Zaliha robe vode se po nabavnoj vrijednosti, a razdužuju se po stvarnoj prodaji.
5. Obaveze se iskazuju u nominalnoj vrijednosti uvećanoj za kamate, a razvrstavaju se na:
 - a) kratkoročne do jedne godine: dobavljači (233.717,98), obaveze za plaće i doprinose (147.781,06), obaveza za porez na dobit (24.468,46), okvirni krediti prema

69-
72-

bankama PBZ (40.000,00)
b) dugoročne obaveze: pozajmice vlasnika
(445.279,22 kn), kredit PBZ (244.609,27 kn)

6. Potraživanja se iskazuju u nominalnoj vrijednosti a odnose se na
- PDV u neplaćenim R2 računima (13.308,48 kn),
potraživanja od kupaca (45.562,53), potraživanja
za dane pozajmice (2.300,00 kn), povrat PDV-a
(18.172,08 kn)

7. Novac - struktura: Blagajna 1.565,51 kn

8. Rashodi – poslovni rashodi 287.442,24 kn
- financijski rashodi
- izvanredni rashodi 7.732,76 kn

Poslovni rashodi odnose se pretežno na troškove energije, telefonske troškove, knjig. usluge, amortizaciju, troškove materijala, plaća, provizije bankama.

Financijski rashodi su kamate i tečajne razlike

Izvanredni rashodi su manjkovi i neotpisana vrijednost prodane dugotrajne imovine.

9. Prihodi – poslovni prihodi 67.507,79 kn
- financijski prihodi
- izvanredni prihodi

Poslovni prihodi odnose se na prodaju proizvoda i usluga u zemlji

Financijski prihodi su kamate i tečajne razlike.

Izvanredni prihodi su cassas conto i naknadna odobrenja

10. Kapital – na promjenu kapitala utjecao je gubitak 2012.g. u iznosu od 227.667,21 kn koji će se rasporediti u preneseni gubitak

U Koprivnici, 26.06.2013.g.

~~70~~
-73-

RASPORED DOBITI KOD DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

VITA D.O.O.

KRIŽEVAČKA CESTA 31D

KOPRIVNICA

OIB 57852138408

**Temeljem odredbi čl. 406. Zakona o trgovačkim društvima
(Nar. nov., br. 113/93., 34/99., 52/00., 118/03., 107/07. i 146/08.)
i Društvenog ugovora, članovi društva donose**

ODLUKU o raspodjeli dobiti Društva

**Temeljem usvojenih financijskih izvještaja gubitak poslije
oporezivanja za 2012. godinu iznosi 227.667,21 kn, te se ista
raspoređuje:**

- **227.667,21 kn u preneseni gubitak**

U Koprivnici, 26.06.2013.g.

Prilog 4.
-74-

za tehnički pregled vozila

za vozila Hrvatske d.d.

STP "POSAVEC"

kanova 4

HI00-U-00018-18

23.1.2018.

STP "POSAVEC" na zamolbu

TA D.O.O.

KRIŽEVAČKA CESTA 31 D, KOPRIVNICA

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Upravitelja unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

na službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

TA D.O.O., OIB 57852138408, sa prebivalištem KRIŽEVAČKA CESTA 31 D, KOPRIVNICA

23.01.2018. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Izdavanja uvjerenja: OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SJEVERNA HRVATSKA

Klasa: 418-01/2016-001/002129
Ur. broj: 541-2016-0022

KOPRIVNICA, Hrvatske državnosti 7, 18. veljače 2016.

PREDMET: VITA D.O.O., OIB: 57852138408
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Temeljem postavljenog upita za VITA D.O.O., OIB: 57852138408, za vrstu imovine "POSJED NEKRETNINA" dana 18. veljače 2016. u predmetu Klasa: 415-02/2013-001/000810, nadležna institucija dostavila je podatak o posjedu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: POSJED NEKRETNINA
Nadležna institucija: DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

LISTA POSJEDOVNIH LISTOVA U KOJIMA SE OIB IZ UPITA POJAVLJUJE KAO UPISANA OSOBA

Rbr.	Mbr. kat. općine	Naziv kat. općine	Naziv PU/Ispostave kat. općine	Br. posjedovnog lista
1.	315532	KRIŽEVCI	KOPRIVNICA/KRIŽEVCI	8123

PODACI O KATASTARSKIM ČESTICAMA UNUTAR POSJEDOVNOG LISTA

Rbr.: 1

BROJ POSJEDOVNOG LISTA: 8123

Rbr.	Br. k. č.	Dio Zgrada k. č.	Adresa k. č. Uporaba k. č./Uporaba, Kbr, Naziv zgrade	Površina (m2) Klasa zadnje promjene
1.	1098	-	UL.BANA JELAČIĆA 5 ST.POS.ZG.	560 932-07/13-05/700
2.	1098	-	UL.BANA JELAČIĆA 5 DVORIŠTE	271 932-07/13-05/700

LISTA UPISANIH OSOBA NA POSJEDOVNOM LISTU

ISPIS: 18. veljače 2016.

Rbr.	OIB	Naziv – Adresa upisane osobe (vrsta)	Udio dijela	Dio na dijelu Rbr. dijela	Klasa zadnje promjene
1.	09323168317	PRHKO D.O.O., KRIŽEVCI, CVJETNA ULICA 13	51/10000	1/1 E16	932-07/13-05/700
2.	10382903097	MATOSVIĆ IVAN, BRANKO, KRIŽEVCI, ZAGORSKA ULICA 34	86/10000	1/1 E19	932-07/14-05/508
3.	10382903097	MATOSVIĆ IVAN, BRANKO, KRIŽEVCI, ZAGORSKA ULICA 34	49/10000	1/1 E15	932-07/14-05/508
4.	10382903097	MATOSVIĆ IVAN, BRANKO, KRIŽEVCI, ZAGORSKA ULICA 34	598/10000	1/1 E1	932-07/13-05/700
5.	10382903097	MATOSVIĆ IVAN, BRANKO, KRIŽEVCI, ZAGORSKA ULICA 34	1637/10000	1/1 E2	932-07/14-05/508
6.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	30/10000	1/1 E23	932-07/13-05/700
7.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	50/10000	1/1 E20	932-07/13-05/700
8.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	47/10000	1/1 E14	932-07/13-05/700
9.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	48/10000	1/1 E13	932-07/13-05/700
10.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	46/10000	1/1 E12	932-07/13-05/700
11.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	55/10000	1/1 E18	932-07/13-05/700
12.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	50/10000	1/1 E17	932-07/13-05/700
13.	21846792292	'RADNIK' DD, TOMISLAVOVA 45, KRIŽEVCI	594/10000	1/1 E6	932-07/13-05/700
14.	31496054035	BRZOVIĆ SANDA, STJEPAN, KRIŽEVCI, ULICA MARCELA KIEPACHA 45	179/10000	1/1 E10	932-07/13-05/700
15.	31496054035	BRZOVIĆ SANDA, STJEPAN, KRIŽEVCI, ULICA MARCELA KIEPACHA 45	30/10000	1/1 E24	932-07/13-05/700
16.	31496054035	BRZOVIĆ SANDA, STJEPAN, KRIŽEVCI, ULICA MARCELA KIEPACHA 45	5231/10000	1/1 E4	932-07/13-05/700
17.	56344768788	NOVAK SANELA, STJEPAN, KRIŽEVCI, ULICA BANA J.JELAČIĆA 5	543/10000	1/1 E5	932-07/13-09/65
18.	57852138408	VITA D.O.O., KRIŽEVAČKA CESTA 31 D, KOPRIVNICA	64/10000	1/1 E21	932-07/13-05/700
19.	78021736849	JAKŠINIĆ BOŽICA, CEPIDLAK, CEPIDLAK 57	70/10000	2/3 E22	932-07/13-05/700
20.	78021736849	JAKŠINIĆ BOŽICA, CEPIDLAK, CEPIDLAK 57	148/10000	2/3 E11	932-07/13-05/700
21.	78021736849	JAKŠINIĆ BOŽICA, CEPIDLAK, CEPIDLAK 57	523/10000	2/3 E7	932-07/13-05/700

-75-
-76-

Rbr.	OIB	Naziv – Adresa upisane osobe (vrsta)	Udio dijela	Dio na dijelu Rbr. dijela	Klasa zadnje promjene
22.	84005356486	JAKŠINIĆ DRAŽEN, NIKOLA, CEPIDLAK, CEPIDLAK 57	523/10000	1/3 E7	932-07/13-05/700
23.	84005356486	JAKŠINIĆ DRAŽEN, NIKOLA, CEPIDLAK, CEPIDLAK 57	148/10000	1/3 E11	932-07/13-05/700
24.	84005356486	JAKŠINIĆ DRAŽEN, NIKOLA, CEPIDLAK, CEPIDLAK 57	70/10000	1/3 E22	932-07/13-05/700
25.	-	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI	4135/10000	1/1 E3	932-07/13-05/700
26.	-	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI	179/10000	1/1 E9	932-07/13-05/700
27.	-	CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB, BANA JELAČIĆA 5, KRIŽEVCI	179/10000	1/1 E8	932-07/13-05/700

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i Državne geodetske uprave temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/12-01/2578, Ur.broj: 513-07-21-12/12-1 i Protokola Klasa: 410-01/12-01/2578, Ur.Broj: 513-07-21-12/12-2. Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05). Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05). Izvornik elektroničke isprave potpisan je elektroničkim potpisom sukladno članku 6. Zakona o elektroničkom potpisu (NN 10/02 i 80/08).

SLUŽBENA OSOBA

Davorka Matina



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI

Stanje na dan: 07.02.2018. 23:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Broj ZK uložka: 7834

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11174/2016

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 21 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1098	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 5 U UL. BANA J. JELAČIĆA DVORIŠTE			831 560 271	
		UKUPNO:			831	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
21.	Suvlasnički dio: 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) 1. spremište SS-3, površine 8,85 m2, nalazi se u podrumu građevine s pristupom iz zajedničkog garažnog prostora u koji se ulazi sa sjeverne strane objekta. VITA D.O.O., OIB: 57852138408, KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA CESTA 31 D	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 21 (64/10000) 1.1. Zaprimljeno 01.10.2013. broj Z-2787/13 Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju od dana 20. rujna 2013. godine, br. Ovr-1425/13-2, uknjiženo je pravo zalogu na nekretnini protivnika osiguranja Vita D.O.O., Koprivnica, Križevačka Cesta 31 D OIB: 57852138408 u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 135.684,62 kune /glavnica 119.715,52 kn i kamate 15.969,10 kn/ zajedno sa zakonskim zateznim kamatama na iznos glavnog duga po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od 22. lipnja 2013. godine pa do plateža, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama po eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju za korist predlagatelja osiguranja: RH - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

matstarska općina: 315532, KRIŽEVCI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 7834

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

OSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 01.10.2013. broj Z-2787/13 zabilježena je ovršnost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena		

tvrdi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.02.2018.



RJEŠENJE

Općinski sud u Križevcima, zemljišno-knjižni odjel, po ovlaštenom zemljišno-knjižnom referentu Tanji Deković na prijedlog VITA d.o.o. Koprivnica, Križevačka cesta 31 D, radi uknjižbe prava vlasništva u zkul. 7834 KO Križevci, dana 14. siječnja 2010.godine,

riješio je

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 5066/08 od 14.10.2008.g. ovjeren kod javne bilježnice Nataše Jelić-Veršić iz Križevaca pod br. OV-93/10 od 11.01.2010.g, Tabularne isprave Radnik d.d. Križevci, ur.br. 62/10 od 11.01.2010.g, br. OV-94/10 od 11.01.2010.g, dopušta se:

uknjižba prava vlasništva na nekretnine RADNIK d.d. Križevci, K. Tomislava 45 upisanim u zkul. 7834 KO Križevci, etažno vlasništvo u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na čest.br. 1098 stambeno-poslovna zgrada br.5 ul. B. J. Jelačića sa 560 m², dvorište sa 271 m² i to na: posebni dio oznake STAN S-02, dvoetažni, trosobni stan, koji je nedjeljivo povezan s vlasništvom čestice u 543/10000 dijela, koji se nalazi na 1. katu i potkrovlju. Sastoji se od ulaznog prostora, dva hodnika, stepenica, WC-a, kuhinje, izbe, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i loggie, ulaz u stan je iz zajedničkog prostora vanjske galerije, orijentiran je na sjever i jug ukupne površine 74,90 m², njemu pripadajući zajednički dijelovi zgrade uređaja koji pripadaju zgradi kao cjelini,

SPREMIŠTE SS-3, koje je nedjeljivo povezan s vlasništvom čestice 64/10000 dijela, nalazi se u podrumu građevine s pristupom iz zajedničko garažnog predprostora u koji se ulazi sa sjeverne strane objekta, ukupn površine 8,85 m², njemu pripadajući zajednički dijelovi zgrade i uređaja koji pripadaju zgradi kao cjelini, sve za korist:

VITA d.o.o. Koprivnica, Križevačka cesta 31 D, OIB 57852138408

Ugovor se stavlja u zbirku isprava, a prijedlog u spise.
Pristojba naplaćena po tbr. 15 i tbr.16 ZSP-a u iznosu 250,00 kn
Ugovor nije prijavljen u Poreznu upravu, Ispostava Križevci,

U Križevcima, 14. siječnja 2010.godine

Ovlašteni ZK referent: Tanja Deković v

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o upisu koje je donio ovlašteni zemljišnoknjižni referent dopuštena je žalba u roku od 15 dana o kojoj odlučuje sudac koji je ovlašten žalbu usvojiti ako ocijeni da je osnovana, te u cijelosti ili djelomice preinačiti.

Prilog 6.

PRODAVATELJ		KUPAC	
VITA D.O.O. KRIŽEVAČKA CESTA 31 D 48000 KOPRIVNICA <small>(ime i prezime - naziv pravne osobe i adresa)</small>		ELEKTRO SOK D.O.O. P. PRERADOVICA 116 48363 PODRAVSKE PESUPE <small>(ime i prezime - naziv pravne osobe i adresa)</small>	
su u (mjesto) KOPRIVNICA		: (datum) 21.05 2013 godine ovaj:	

UGOVOR O KUPOPRODAJI MOTORNOG VOZILA

Prodavatelj prodaje kupcu motorno vozilo:							
Registrirana	KC 479 FA	Vrsta vozila	HA-TERETNI AUTOMOBIL	Marka vozila	RENAULT		
Vozila	TRAFIC	Model vozila	DCI 100	Boja vozila	BIJELA		
Šifra	VF1FLBCB65V246669			Oblik karoserije	ZATVORENI		
Proizvođač	FRANCUSKA RENAULT	Godina proizvodnje	2005	Osnovna namjena	ZA OSOBNE POTREBE		
Prve registracije	07.06.2005	Vrsta motora	DIESEL-EURO III	Snaga motora u kW	74	Rad. obujam motora u cm³	1840
Cijena ugovorena je u iznosu				kn;	35,000,00		
riječima TRIDESET I PET TISUĆA KUNA							
Kupac je prodavatelju isplatio (datum) 21.05 2013 godine; (iznos)					15,000,00 kn		
riječima PETNAEST TISUĆA KUNA							
Ostatak od prodajne cijene u iznosu od				kn;	20,000,00		
riječima DVADESEET TISUĆA KUNA				07.07.2013	10,000,00		
Kupac se obvezuje platiti prodavatelju do (datum) 01.09.					2013 godine.		
Prodavatelj jamči da je vozilo njegovo vlasništvo, a kupac nakon što je pregledao vozilo nema prigovora u svezi s kvalitetom i prodajnom cijenom.							
Ostale troškove snosi				KUPAC			
Prodavatelj i kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora, a u slučaju spora nadležan je sud u				KOPRIVNICA			
Imena:							

POTPISIVANJA UGOVORA OBEZATNO RAZDVOJITE LISTOVE KOJE ĆE KUPAC I PRODAVATELJ POTPISATI VLASTORUČNIM POTPISOM.							
PRODAVATELJ	VITA D.O.O.	KUPAC	ELEKTRO SOK				
OIB	15178521138408	MBG / OIB	5131424043375				

OPREZ ZA OJVERU

Ja, javni bilježnik, Ljubica Papac, KOPRIVNICA, A. Nemčića 1/I potvrđujem da je za VITA d.o.o. (OIB: 57852138408), KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA CESTA 31 D, član uprave PERO VITANOVIĆ (OIB: 97679544835), KOPRIVNICA, KRIŽEVAČKA CESTA 31 D, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar trgovačkih društava putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam (na temelju): OI 105451635 izdanom od PU koprivničko-križevačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-2710/13
U Koprivnici, 21.05.2013.

Javni bilježnik
Ljubica Papac
PRISJEDNIK
Antonia Torma

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.